

# City Lights Pipera

## Apartment 2 camere de inchiriat



### Locatie

Ansamblul residential Citylights Pipera este amplasat pe Strada Popasului nr. 78, vis-à-vis de padurea Andronache, cu dublu acces dinspre Colentina si Pipera. Este dezvoltat in nordul orasului Bucuresti, pe un teren in suprafata totala de 5.000 mp, la marginea padurii Andronache.

Zona in plina dezvoltare insemna posibilitatea de a alege gradinita sau scoala generala pentru copii, de a face cumparaturi la doar cateva minute de locuinta (Carrefour Colentina, Carrefour Baneasa, Mega Image Pipera, Metro si Praktiker Voluntari, Bucur Obor etc) dar si de a petrece timpul liber facand ceea ce iti place: poti alege una dintre salile de fitness din zona, poti merge la un film cu prietenii sau poti lua masa la unul dintre restaurantele existente aici.

### Parcare

Accesul masinilor se va face de la intrarea ansamblului direct la subsol catre parcarile subterane, zonele dintre si dimprejurul celor 4 blocuri putand fi accesate cu autovehicule doar in situatii speciale (cazuri de forta majora, salubritate, transport mobilier etc). Din zona de subsol locatarii pot urca catre apartamente folosind lifturile de 8 persoane.

### Utilitati

Utilitatile: apa curenta, gaze naturale, canalizare, current electric, sunt asigurate din retelele publice noi, realizate in zona in ultimii doi ani. Conexiunile TV, internet si de telefonie sunt asigurate inca de la inceput in fiecare apartament, locatarii alegand doar tipul de abonament dorit.

### Certificare

Apartamentele sunt certificate energetic clasa A, ceea ce asigura un confort termic deosebit la costuri redu

### Apartment tip 2C

Nr.	8,12. . .
Bloc	A,B,C,D
Etaj	1-7
Suprafata utila	54,2 mp
Balcon	3,3 mp
Suprafata ctr.	79,9 mp



### Contact

NAI Property Partners  
88 Chitilei Road, District 1,  
012384, Bucharest  
tel: +40 21 667 7105  
fax: +40 21 667 7110  
www.propertypartners.ro

Amer Mikki  
tel: +40 730 202 193  
amer.mikki@propertypartners.ro